

Byt 2+kk s vlastní předzahrádkou a terasou v Rezidenci Krokus

Kuldova, 61500, Brno-Židenice, Brno



6 765 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Zuzana Žáčková

Tel.: 800 800 099, 533 339
111

GSM: +420 724 601 319

E-mail:

zuzana.zackova@realspektrum.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	96 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení s nízkými provozními náklady nebo zajímavou investiční příležitost? Nabízíme vám byt 2+kk s promyšlenou dispozicí, samostatnou ložnicí a vzdušným obytným prostorem s přípravou na kuchyňskou linku, s terasou a předzahrádkou.

Byt je součástí rezidenčního projektu, který klade důraz na kvalitní provedení, energetickou úspornost a dlouhodobý komfort bydlení. Samozřejmostí jsou plastová okna s trojskly, centrální rekuperace, předokenní žaluzie, moderní koupelna a kvalitní vinylové podlahy.

Výměry jednotlivých místností:

- ložnice: 10,38 m²
- koupelna s WC: 3,74 m²
- chodba: 2,36 m²
- obývací pokoj s kuchyňským koutem: 19,36 m²
- terasa: 6,25 m²
- předzahrádka: 41,84 m²

Rezidence Krokus nabízí nadčasové bydlení s energetickou třídou A, které spojuje vysoký komfort, úsporný provoz a dlouhodobou hodnotu nemovitosti. Ideální volba pro vlastní bydlení i jako investice k pronájmu.

Dokončení již za méně než 8 měsíců.

Pro více informací kontaktujte makléře.