

Byt 3KK se zahradou. Kokonín

Rychnovská, Jablonec nad Nisou



3 000 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Radek Farkaš**Tel.:** 730 163 554**GSM:** +420739486554**E-mail:**radek.farkas@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	65 m ²
Celková podlahová plocha:	565 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 3KK v 1/2 domu, situovaného na klidné ulici Rychnovská v části obce Kokonín, Jablonec nad Nisou. Tento patrový dům o dvou podlažích poskytuje prostor pro život kde jsou v jeho polovině dvě bytové jednotky 3KK. Nabízený byt 3KK je v druhém patře domu. Zastavěná plocha domu činí 205 m², což v kombinaci s celkovou plochou parcely nabízí dostatečný prostor jak pro bydlení, tak pro odpočinek. Před domem je k dispozici parkování, které zajistí pohodlný přístup k domu i v případě, že máte více vozidel. Byt disponuje praktickým vybavením dále pak zahradou, kůlnou a parkováním, ideální pro rodinné bydlení. Toaletní zařízení (WC a koupelna) je samozřejmostí, což zvyšuje pohodlí pro všechny obyvatele. Dále je k dispozici sklep o velikosti 10 m². (podíl)

Jedním z velkých benefitů této nemovitosti je prostorná zahrada, která skýtá široké možnosti pro relaxaci a pěstování rostlin či zeleniny. Zahrada je dostatečně velká pro všechny, kteří si chtějí užívat venkovní aktivity. Objekt je napojen na elektřinu (230 V) a odpad je řešen pomocí septiku a jímky. V domě je zavedeno internetové připojení typu ADSL, což zajistí přístup k moderním technologiím a práci z domova. Tento nemovitost je ideální volbou pro rodiny nebo jednotlivce, kteří hledají klidné místo k životu, v těsné blízkosti městské infrastruktury. Neváhejte využít této příležitosti a staňte se majiteli této skvělé nemovitosti. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S RX FINANCE VÁM ZAJISTÍME FINANCOVÁNÍ. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.