

Pronájem bytu 2+1

Seifertova, 54232, Úpice



Vyřizuje

Jan Kozák**Tel.:** +420 777276776**GSM:** +420 777276776**E-mail:** jan.kozak@qara.cz**11 500 Kč**

za měsíc

Nájem 11 500 Kč, teplo + voda + osv. spol. prostor 1 811 Kč, provize 15 000 Kč, kauce 23 000 Kč

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	50 m ²
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1, 50 m², Seifertova, Úpice

Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 50 m², který se nachází v 5. nadzemním podlaží cihlového bytového domu v klidné ulici Seifertova v Úpici.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a nabízí praktické dispoziční řešení i příjemné bydlení. Součástí pronájmu je také sklepní kóje o výměře 3 m², která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Bytový dům prošel revitalizací byla provedena nová střecha a zateplení půdy, což přispívá k vyššímu komfortu bydlení.

Náklady na bydlení

Měsíční nájemné činí 11 500 Kč, záloha na teplo, vodu a osvětlení společných prostor činí 1 811 Kč. Ohřev teplé vody i vaření jsou řešeny plynem. Spotřebu elektřiny a plynu si nájemce hradí samostatně na základě smlouvy s dodavatelem dle skutečné spotřeby. Kauce je požadována ve výši 23 000 Kč, provize RK 15 000 Kč.

Před domem je k dispozici dostatek parkovacích míst. V docházkové vzdálenosti se nachází veškerá občanská vybavenost obchody, škola, školka, lékař, restaurace i zastávky veřejné dopravy.

Byt je ideální volbou pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu, kteří hledají příjemné bydlení v klidné lokalitě s dobrou dostupností služeb.

K nastěhování ihned.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.