

Pronájem bytu 1+kk 22m² v osobním vlastnictví Praha 6 - Střešovice

Za Hládkovem, Praha 6, Praha

**14 500 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Michal Cejpek**Tel.:** 739 555 554**GSM:** +420737387872**E-mail:**michal.cejpek@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	22 m ²
Celková podlahová plocha:	24 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízím byt 1+kk 22m² v oblíbené lokalitě Praha 6 - Střešovice.

Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu s výtahem v ulici Za Hládkovem.

Byt bude k dispozici od 17.8.26. Pronájem je vhodný ideálně pro jednu osobu.

Nájemné a poplatky:

- Nájem: 14 500 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 2 200 Kč
- Záloha na elektřinu: 760 Kč
- Jistota (kauce): 25 000 Kč
- Odměna RK: 1 měsíční nájem + DPH

Dispozice a vybavení:

Z před síně je vstup do hlavního pokoje s kuchyňským koutem, do koupelny a na samostatnou toaletu.

Kuchyňská linka je vybavena dvouplošnou varnou deskou, elektrickou troubou a lednicí. V bytě je dále k dispozici velká postel, stůl a židle, TV, dvě šatní skříně a pračka.

Koupelna je se sprchovým koutem.

Vytápění je centrální, dálkové.

Součástí pronájmu je také sklepní kóje (2m²) v suterénu domu.

Lokalita:

Dům se nachází pouhých 180 m od tramvajové a autobusové zastávky Park Maxe van der Stoela. Stanice metra A – Hradčanská nebo Dejvická jsou dostupné do 6 minut.

Další informace:

Majitel upřednostní klidného, spolehlivého a dlouhodobého nájemníka, který bude respektovat poklidný chod domu.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Těším se na Vás!

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.