



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00155

Prodej bytu 3+kk, 72 m², Rosice.

Slunečná, 66501, Rosice



Vyřizuje

Tomáš Žáček

GSM: +420 604 257 165

E-mail:

tomas.zacek@japrealty.cz

7 999 900 Kč

za nemovitost

Cena je konečná., včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	92 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Ústřední - elektrické	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

pokud hledáte pohodlné bydlení s bezproblémovým parkováním tak je tato nabídka přímo pro vás.

Byt o dispozici 3+kk se nachází v cihlové novostavbě, která je součástí soukromého areálu ve slepé ulici, v klidné části města a patří k němu garáž s dálkově ovládanými dveřmi o rozloze cca 16 m².

Také to zahrnuje sklepní kóji o 6 m².

Ve vstupní chodbě je dostatek místa pro úložné prostory či skříně. Z chodby se dostanete do dětského pokoje, koupelny s vanou, samostatného WC s umyvadlem a obývacího pokoje s kuchyňským koutem.

Tato část nabízí vysoké stropy, klimatizaci a pokračování do ložnice nebo lodžie. Lodžie má cca 8 m² a nabízí panoramatický výhled do okolí a na celé město i se zámekem.

V areálu je i možnost využití komunitní zeleně k posezení a relaxaci ve stínu stromů.

Přímo na ulici najdete obchod, školku, školu a hřiště pro děti.

Jinak město Rosice nabízí veškerou občanskou vybavenost a nově i koupaliště.

Pokud tato nabídka splňuje očekávání pro váš nový domov tak se potkejme na prohlídce.