

Byt 3+1 po celkové rekonstrukci v Jihlavě

Demlova, 58601, Jihlava



Vyřizuje

Michal Křiška**GSM:** +420 603 140 555**E-mail:**mkriska@csrealitni.cz**5 299 000 Kč**

za nemovitost

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	70 m ²
Celková podlahová plocha:	70 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Typ internetového připojení:	Optika	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji prostorný třípokojový byt po kompletní rekonstrukci, který se nachází v 1. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí včetně drobné úpravy dispozice, díky níž došlo ke zvětšení kuchyně. Při rekonstrukci byly použity kvalitní materiály s důrazem na dlouhou životnost, funkčnost i moderní vzhled. Za zmínku stojí například interiérové dveře z masivního dubu nebo kvalitní kuchyňské kování Blum.

Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou troubou, indukční varnou deskou, integrovanou myčkou, chladničkou a mikrovlnnou troubou.

Byt nabízí velmi praktické řešení prostoru. Dětský pokoj je možné rozdělit na dvě samostatné části, k dispozici je také samostatná místnost pro pračku a sušičku. Dostatek úložného prostoru zajišťují vestavěné skříně v ložnici a vstupní chodbě, skladová kóje na patře a sklepní kóje.

Orientace bytu na západ zajišťuje příjemné odpolední slunce. Díky umístění bytu mezi vytápěnými prostory má byt nízké náklady na vytápění.

Celkově se jedná o světlý, prakticky řešený byt po kvalitní rekonstrukci, vhodný pro rodinu i pro zájemce, kteří hledají bydlení bez nutnosti dalších investic.

Můžu ti z toho připravit i kratší, atraktivnější verzi pro Sreality nebo Bezrealitky.