

## Louka, prodej, Brumovice, Břeclav

69111, Brumovice



## Rezervace



Vyřizuje

**Daniel Sabela**

**Tel.:** +420 771151560

**GSM:** +420 771151560

**E-mail:**

[sabela@mojepole.cz](mailto:sabela@mojepole.cz)

**Celková podlahová plocha:** 5442 m<sup>2</sup>

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků o celkové výměře 5 442 m v okrese Břeclav. Pozemky zahrnují:

Katastrální území Brumovice (LV 1963):

Parcely č. 1397/22 a 1397/21 (vinice, celkem 3 282 m)

Parcely č. 1300/33, 3006/444 a 3006/449 (orná půda, celkem 2 160 m)

Tato rozmanitá půda je ideální pro zemědělské využití, jako je pěstování vinné révy, chov zvířat či produkce plodin, a představuje zajímavou investiční příležitost. Bonita půdy dosahuje průměrně 13,76 Kč/m. Zemědělsky užívané parcely jsou položeny v rovině. Území jihomoravského kraje vyniká teplým klimatem vhodným i pro náročnější plodiny. Pachtovní smlouva je uzavřena s PATRIA Kobyly a.s., ve smlouvě je stanoveno vysoké pachtovné.

Pro více informací o těchto pozemcích mě kontaktujte telefonicky nebo e-mailem. Pozemky nabízím k prodeji v zastoupení vlastníka.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.