



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 990851

Pronájem kanceláře 18,7 m², Karlínské náměstí, pěší dostupnost na metro

Sokolovská, 0, Praha 8, Praha



Vyřizuje

Filip Ondruš

Tel.: +420 604 791 259

GSM: 420604791259

E-mail:

filip.ondrus@fioreal.cz

6 454 Kč

za měsíc

Nájemné 6.454 Kč + DPH
(v případě plátce DPH)
Poplatky 1.870 Kč/měsíc + DPH

Počet podlaží objektu:	0	Užitná plocha:	19 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v prestižní lokalitě Prahy 8 Karlín, na Karlínském náměstí, tedy v pěší vzdálenosti nebo 1 stanici tramvají od stanice metra Florenc (linka B a C) a stanice metra Křižíkova (linka B). Kancelář o velikosti 18,7 m² se nachází ve 2. patře historické budovy bez výtahu (ve výstavbě) a nabízí jednu místnost. Prostory jsou světlé s výhledem na Karlínské náměstí. Kancelář je nabízena bez nábytku, na podlaze jsou parkety, k dispozici je na patře kuchyňka a sociální zařízení. Kancelář není vhodná jako výdejna eshopu nebo provoz pro každodenní styk s klienty, ale jako kancelář. Lokalita s perfektní vybaveností přímo v domě Antonínovo pekařství, Bufet Karlín, restaurace Lokál, pivovar Dva kohouti a mnoho dalších v okolí. Kdo chce zažít atmosféru Karlína, ten má jedinečnou šanci, zde vládne pohodová a rodinná atmosféra.

Cena kanceláří je uvedena bez DPH (nebude účtováno neplátcí DPH) a poplatků za služby 1.870 Kč + DPH, smlouva se uzavírá jako podnájemní, provize ve výši jednoho měsíčního nájmu. Pro více informací kontaktujte makléře.