

Prodej byt 1 + 1, 36m² | Ústecký kraj, Chomutov, 17. listopadu 4787, 43004

17. listopadu, 43004, Chomutov

**1 700 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Irena Vysokomenská**Tel.:** 607 466 999**GSM:** +420 607 466 999**E-mail:** info@zooreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	8	Užitná plocha:	36 m ²
Celková podlahová plocha:	36 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulný byt o dispozici 1+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v 5. nadzemním podlaží panelového domu na adrese 17. listopadu 4787, Chomutov. Bytový dům prošel kompletní revitalizací, v přízemí se nachází obchod - večerka.

Byt je v původním udržovaném stavu a částečně vybaven. Skládá se z obývacího pokoje, kuchyňský kout s pokojem, předsíní a koupelny. K bytu náleží sklep. Nabízí se příležitost k rekonstrukci bytu dle vlastních představ.

Byt je ideální pro jednotlivce, mladý pár nebo jako investice na pronájem.

Nachází se v lokalitě s výbornou dostupností do centra města, blízko MHD, obchodů, škol a dalších občanských vybaveností. Nedaleko se nachází Zoopark, Kamencové jezero a Podkrušnohorský přívadeč, což se nabízí k využití na turistiku, běh i cyklistiku.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.