

Obchodní prostor v centru Brušperku | Výloha | Přímý vstup z ulice | 30 m²

náměstí J. A. Komenského, Brušperk



Vyřizuje

Jan Zahradník

Tel.: 603 455 857

GSM: +420720887933

E-mail:

jan.zahradnik@re-max.cz

12 500 Kč

za měsíc

plus služby a energie 1700 Kč , Vratná kauce 12500 Kč + Provize RK 12500 Kč + DPH

Počet podlaží objektu:	1	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody
Doprava:	silnice; autobus	Energetická náročnost:	F - Velmi nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Správné místo může být jedním z nejdůležitějších kroků k úspěšnému podnikání.

V samotném centru Brušperku nabízíme k pronájmu obchodní prostor o celkové výměře 30 m², který je připraven k okamžitému využití. Díky přímému vstupu z ulice, vlastní výloze a výborné viditelnosti nabízí ideální zázemí pro podnikání založené na každodenním kontaktu se zákazníky.

Prostor tvoří obchodní část o velikosti 25 m² a zázemí se skladem a vlastním WC o výměře 5 m². Výloha orientovaná do ulice poskytuje skvělou možnost prezentace vaší značky a oslovení kolemjdoucích.

Co prostor nabízí:
obchodní plochu 25 m²,
sklad a vlastní WC,
přímý vstup z ulice,
výlohu do frekventované části centra města,
možnost okamžitého zahájení provozu.

Vhodné využití:
květinářství,
dárková prodejna,
kosmetický či nehtový salon,
masáže,
kadeřnictví nebo barber,

pojišťovací či finanční kancelář,
realitní kancelář,
účetní nebo poradenské služby,
výdejní místo e-shopu,
specializovaná prodejna nebo showroom.

V prostoru dříve fungovalo květinářství, které si místní obyvatelé dodnes spojují s touto adresou. Pokud uvažujete o podobném podnikání, může to být zajímavá příležitost navázat na zavedené místo.

Velkou výhodou je umístění přímo v centru města, kde se přirozeně pohybují místní obyvatelé i návštěvníci. Díky tomu je prostor vhodný pro podnikání založené na osobním kontaktu se zákazníky a každodenním provozu.

Pokud hledáte dobře viditelný obchodní prostor s výbornou polohou a chcete své podnikání rozvíjet na místě s potenciálem, rád vám nemovitost osobně představím a poskytnu další informace.

Doporučujeme osobní prohlídku.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.