

Pronájem bytu 2+kk, 50 m², J. Hory, Dubí

J. Hory, 41703, Dubí



9 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Helena Dlouhá Škutová

Tel.: 775 222 382

GSM: 775 222 382

E-mail:

hdlouha@dumrealit.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk se zahradou, 50 m² - Dubí, ulice Josefa Hory

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu příjemný byt o dispozici 2+kk a výměře přibližně 50 m², v přízemí, který se nachází v ulici Josefa Hory v Dubí.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj částečně propojený s kuchyní, samostatná ložnice s výhledem do zahrady a koupelna se sprchovým koutem. Byt nabízí praktické uspořádání a dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce nebo páru.

Byt se nachází v menším nájemním domě, ve kterém je celkem pouze pět bytových jednotek. V domě dlouhodobě bydlí slušní a bezproblémoví nájemníci, díky čemuž zde panuje klidná a příjemná atmosféra.

Velkou výhodou je možnost využívat společnou zahradu, která poskytuje prostor k posezení a odpočinku. V domě je rovněž k dispozici připojení k vysokorychlostnímu internetu prostřednictvím optického kabelu.

Měsíční náklady

nájemné: 9 000 Kč,

záloha na vodu: 600 Kč za osobu,

ostatní energie plyn a elektřinu si nájemník hradí samostatně dle skutečné spotřeby.

Podmínky pronájmu

vratná kauce: 25 000 Kč,

provize realitní kanceláři: 11 000 Kč,
pronájem je určen k dlouhodobému bydlení.

Hledáme slušné, spolehlivé a pracující nájemníky s prokazatelným a dostatečným příjmem, kteří mají zájem o dlouhodobé a klidné bydlení. Byt je vhodný zejména pro jednotlivce nebo pár.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemníka na základě osobního jednání a doložení schopnosti pravidelně hradit veškeré náklady spojené s bydlením.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Reality Škutovi Ev. číslo: 656975.