

Prodej byty 3+kk, 75 m² + 3 m² balkon - Praha - Vinohrady

V Horní Stromce, 13000, Praha 3, Praha



13 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zuzana Pejková

Tel.: 736 679 205

GSM: +420 774 898 573

E-mail:

zuzana.pejkova@housevip.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	6	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme velmi hezký a moderní byt 3+kk s balkonem.

Původně řešen jako 2+1, ale před třemi léty byla vybouraná zeď a tím se zvětšil prostor, kde se teď nachází kuchyně s obývacím pokojem spolu s balkonem. Opticky se místnost zvětšila a proniká zde mnohem více světla.

Tento slunný byt o užitné ploše 75 m² se nachází ve 2. nadzemním podlaží a je ve velmi dobrém stavu.

Obývací pokoj a ložnice mají na podlahách dřevěné parkety, v menším pokoji plovoucí podlaha. Na chodbě, koupelně a wc je tmavá dlažba.

Balkón s výhledem na okolní zelené prostranství a vinohradskou nemocnici zpříjemní ranní vstávání u kávičky. K dispozici sklep pro uložení vašich věcí. Byt je částečně zařízený, ale je možnost ponechat stávající nábytek nebo vše odstranit.

V domě ústřední dálkové topení.

Díky své ideální lokalitě nabízí skvělé spojení s veřejnou dopravou a veškerou občanskou vybaveností v okolí.

Škola a školka do 3 minut chůze. Metro Flora a Želivského na dosah chůze. Tato nabídka je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají moderní bydlení v prestižní části Prahy.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost!!!