

Pronájem bytu 2+kk 40 m², Velké Hamry

0, 46845, Velké Hamry

**9 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby 4500 Kč,
vratná kauce 13500 Kč,
provize 9000 Kč + DPH.

Vyřizuje

Lukáš Kubát**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 778 526 990**E-mail:**lukas.kubat@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned nebo dle dohody.

Nabízíme k pronájmu bytovou jednotku mezonetového typu v rodinném domě o dispozici 2+kk a celkové výměře 40 m², která se nachází ve 3. patře rodinného domu. Celý dům prošel kompletní rekonstrukcí.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatná ložnice v patře, předsíň a koupelna s toaletou a vanou.

Byt je nabízen vybavený, nicméně je možné jej pronajmout také nevybavený.

Ohřev vody je zajištěn elektrickým bojlerem a vytápění je řešeno podlahovým topením.

Měsíční nájem - 9000 Kč + zálohy na služby 4500 Kč, vratná kauce 13500 Kč, provize 9000 Kč + DPH.

□□ Velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která obratem řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (pravidelná údržba i havarijní zásahy vlastními technikami, vyúčtování, dodatky, apod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.