



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 136117

Rodinný dům 3+1 se zahradou a pozemky Straník

Nový Jičín



Vyřizuje

**Anita Bernadette
Burkoň**

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

5 390 000 Kč
za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	130 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde nebudete omezeni několika stovkami metrů zahrady? Místo, kde můžete bydlet, hospodařit, podnikat nebo si vytvořit opravdu velkorysé rodinné zázemí? Pak právě tady začíná být zajímavý prostor pro vaši vlastní představu.

V klidné obci Straník u Nového Jičína nabízíme k prodeji rodinný dům s dispozicí 3+1, jehož obytná část prošla rekonstrukcí a nabízí příjemné zázemí pro běžné bydlení.

To nejzajímavější ale začíná za dveřmi domu.

Nemovitost totiž nabízí mimořádně rozsáhlý pozemkový celek, jehož součástí je velká zahrada se vzrostlými stromy, a další prostory, které dávají této nemovitosti možnosti, jaké u běžných rodinných domů jen tak nenajdete.

Celý areál je oplocený a poskytuje dostatek soukromí i prostoru. Můžete zde mít velkou zahradu, sad, prostor pro pěstování, chov, uskladnění nebo jednoduše místo, kde nebudete muset řešit, že už „není kam dát další věc“.

Součástí nemovitosti jsou také rozsáhlé půdní a hospodářské prostory, které čekají na nové využití. Mohou posloužit jako dílny, skladovací prostory, zázemí pro podnikání, hobby provoz nebo jako základ pro další rozšíření obytného prostoru.

A právě v tom je hlavní kouzlo této nemovitosti:

Nekupujete jen dům. Kupujete prostor a možnosti.

Může zde vzniknout velkorysé rodinné sídlo, vícegenerační bydlení, zázemí pro podnikání, kombinace bydlení a hospodaření nebo jednoduše místo pro člověka, který nechce žít v satelitu na malém pozemku a hledá více svobody.

Straník přitom nabízí klid venkovského prostředí a zároveň dobrou dostupnost do Nového Jičína.

Pokud hledáte klasický dům s malou zahradou, tato nemovitost vás pravděpodobně neosloví. Pokud ale hledáte nemovitost, která vám dá prostor něco vytvořit, rozvíjet a přizpůsobit si ji podle vlastních potřeb, rozhodně stojí za osobní prohlídku.

Přijďte se podívat. Možná právě tady uvidíte prostor pro svůj další životní projekt.

Nabízíme k prodeji prostorný dům, který spojuje kouzlo venkovského bydlení s komfortem již provedené částečné rekonstrukce interiéru. Nemovitost je vhodná pro rodinné bydlení, hospodaření, nebo jako rekreační sídlo s dostatkem soukromí v klidné lokalitě.

Součástí je oplocená zahrada, která poskytuje dostatek prostoru pro odpočinek, pěstování či posezení s přáteli.

Na nemovitost navazují další pozemky zemědělského charakteru.

Pokud hledáte místo s atmosférou, dostatkem prostoru a širokými možnostmi využití, tento statek je výbornou volbou.

Nabízí klid venkovského života, soukromí, ale i potenciál pro podnikatelský záměr s vynikající dostupností do Nového Jičína.

Přijďte se přesvědčit osobně o jedinečné atmosféře této nemovitosti.