

Prodej, chata 50 m², Cheb-Dřenice

35002, Cheb



Vyřizuje

Pavel Nerad
Tel.: 734 222 111

GSM: 725 121 536

E-mail:
pavel.nerad@dumrealit.cz
2 700 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Počet podlaží objektu:	2
Užitná plocha:	50 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Telekomunikace:	Telefon
Zastavěná plocha:	40 m ²	Plocha parcely:	334 m ²
Počet podlaží v objektu:	2	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje prodej zděné chaty 2+1 v Dřenicích u Chebu s pozemkem o velikosti 334 m² včetně zastavěné plochy. Chata se nachází na klidném a vyhledávaném místě u vody (cca 120 m od břehu). Na rovinatém pozemku se nachází dřevník, bouda na nářadí a venkovní posezení. Chata je v původním, velmi zchovalém stavu. Dispozici tvoří obývací pokoj s kuchyní, WC, veranda a v patře dva menší pokoje s malou půdou. Vytápění zajišťují krbová kamna v obývacím pokoji. Voda není zavedena, lze ji řešit vybudováním studny. Součástí chaty je také malý sklípek. Doporučujeme prohlídku. Naším klientům můžeme vyřídit vhodné financování. Vzhledem k tomu, že před zadáním do inzerce nebyl vyhotoven PENB, je tento dům v souladu s platným zákonem zařazen do energetické třídy G. Ev. číslo: 656996.