

Pronájem, Byt 2+1, ul. Sadová, Blansko

Sadová, 67801, Blansko



Vyřizuje

Tomáš Silnický**Tel.:** +420 775 077 502**GSM:** +420 775 077 503**E-mail:** tomas@realmix.cz**15 000 Kč**

za měsíc

+ inkaso 4.000,- Kč
měsíčně, + provize RK,
včetně právního servisu

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	3	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové; Lokální - elektrické
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytu 2+1 v menším cihlovém bytovém domě (pouze 4 bytové jednotky) v Blansku na ulici Sadová. CP 57m² + 5m² sklep, 2. NP bytového domu bez výtahu. Okolo domu je velká oplocená zahrada cca 760m², která je vlastníků a nájemníkům k dispozici na trávení volného času, ale také na parkování pro jedno či dvě auta ve svém vymezeném prostoru. K bytu patří velký zděný sklep 5m² v přízemí domu. V bytě se nacházejí dva pokoje 22 a 15m² (větší obývací pokoj je průchozí do ložnice), kuchyň 10m², předsíň 5m², koupelna 3m², WC 1,3m², komora 1m². Byt je v původním udržovaném stavu, ne po rekonstrukci. Topení je plynové (nové úspornější vafky), ohřev vody je plynovým boilerem. Byt je kompletně vybavený nábytkem i spotřebiči (pračka, lednice, TV atd.) - vše viz příložená fotodokumentace. Po dohodě je případně možné některé kusy nábytku odstěhovat. Volné od 1.8.2026 případně po domluvě. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši jedné měsíční platby + provize RK.