

Byt 2+kk v širším centru Vsetína - ul. Tyršova

Tyršova, Vsetín

**2 350 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bc. Martin Valigura**GSM:** +420602161719**E-mail:**martin.valigura@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	46 m ²
Celková podlahová plocha:	46 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk a užitné ploše 46 m², který se nachází v 1. patře revitalizovaného cihlového pavlačového domu na ulici Tyršova ve Vsetíně.

Byt je v původním, udržovaném stavu a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice:

Vstupní chodba, ze které je vstup na toaletu, do koupelny, ložnice a dále do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Vytápění bytu je zajištěno ústředním dálkovým topením. Byt má plastová okna, na podlahách je položeno linoleum. Celý bytový dům prošel revitalizací.

V bezprostředním okolí se nachází cyklostezka, městský park, koupaliště, fotbalové hřiště i tenisové kurty. V pěší dostupnosti je vlakové i autobusové nádraží, školy, školky, nemocnice, obchody a kompletní občanská vybavenost.

K bytu náleží prostorný sklep (9m²).

Byt má bezpečnostní dveře.

Byt představuje zajímavou investiční příležitost s potenciálem následného pronájmu.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.