

Pronájem zařízeného bytu 1+kk, 31 m², ulice Hálkova, Praha 1 - Nové Město

Hálkova, Praha 2, Praha



Vyřizuje

Ing. Renata Oberdieková
Tel.: 773590054

GSM: 773590054

E-mail:
[oberdiekova@donnareality.](mailto:oberdiekova@donnareality.cz)
[cz](mailto:oberdiekova@donnareality.cz)
23 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 6.000,- Kč (vč. energií a internetu) + 2x kauce.

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	31 m ²
Celková podlahová plocha:	31 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu designové studio 1+kk o velikosti 31 m² v 1. patře činžovní budovy v centru Prahy. Byt je plně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování.

Vybavení bytu: Kuchyňská linka s kompletními spotřebiči: velká lednice, indukční varná deska, trouba, myčka nádobí, mikrovlnná trouba. Kompletní kuchyňské náčiní a nádobí. Jídelní stůl, manželská postel, Smart TV, vysokorychlostní Wi-Fi.

Koupelna: Jacuzzi vana, sprchový kout, pračka.

Byt má vlastní vytápění a ohřev vody.

Lokalita: Skvělá poloha mezi Václavským náměstím, Náměstím Míru a Národním muzeem.

V okolí obchody, restaurace, kavárny, školy a univerzity.

Dopravní dostupnost: Metro a tramvaj I. P. Pavlova - 3 minuty pěšky, Metro Muzeum - 6 minut pěšky, tramvajová zastávka Štěpánská - 5 minut pěšky

Nájem: 23 500 Kč / měsíc

Poplatky (v ceně jsou zahrnuty veškeré poplatky - elektřina, voda, topení, výtah, vysokorychlostní internet a další služby.): 6 000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 2 měsíční nájem

Se zvířaty: kauce ve výši 3 měsíčních nájmů

Minimální doba pronájmu: 1 rok

K nastěhování od 1.10.2026.

Možnost vystavení potvrzení o ubytování a sídla pro podnikání.

Zákaz kouření a pořádání hlučných večírků.