

Bydlení v harmonii s přírodou - stavební pozemek Olšová Vrata

Karlovy Vary



1 390 Kč
za m²

Vyřizuje

Alexandr Mizjuk**GSM:** +420776395579**E-mail:**[alexandr.mizjuk@re-max.c](mailto:alexandr.mizjuk@re-max.cz)

z

Celková podlahová plocha: 3902 m²**Umístění objektu:**

klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o celkové výměře 3 902 m² v oblíbené lokalitě Olšová Vrata, která je součástí Karlových Varů. Tato klidná rezidenční oblast nabízí ideální kombinaci pohodlného bydlení v blízkosti přírody a výborné dostupnosti do centra města.

Přibližně 1 500 m² pozemku je určeno k výstavbě rodinného domu. Zbývajících 2 402 m² poskytuje dostatek prostoru pro rozlehlou zahradu, odpočinkovou zónu, dětské hřiště nebo zázemí pro domácí mazlíčky. Díky velkorysé výměře si zde můžete vytvořit domov přesně podle svých představ.

Na pozemku jsou k dispozici veškeré inženýrské sítě – elektřina, vodovod i kanalizace, což umožňuje rychlé zahájení výstavby bez nutnosti složitých dodatečných investic.

Jedním z největších benefitů této nabídky je poloha na okraji chráněné krajinné oblasti Slavkovský les. Okolní příroda nabízí čistý vzduch, klid a široké možnosti pro volnočasové aktivity, jako jsou pěší výlety, cyklistika nebo běh. Milovníci golfu jistě ocení nedaleké golfové hřiště.

Olšová Vrata jsou vyhledávanou lokalitou pro všechny, kteří chtějí spojit komfortní bydlení s přírodou, aniž by se museli vzdát výhod městského života. Pokud hledáte místo pro stavbu svého vysněného domova, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme více informací a domluvíme osobní prohlídku. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.