

Prodej Jedinečné samostatné garáže

Podle náhonu, 0, Praha 4, Praha



Vyřizuje

Marek Veselý

Tel.: 775 771 051

GSM: +420 775 771 051

E-mail:

vesely@eurobyty.cz

1 499 000 Kč

za nemovitost

Celková podlahová plocha: 21 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Druh objektu:

skeletová

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k prodeji samostatnou garáž osobním vlastnictvím po kompletní rekonstrukci (stuky, malba, podlaha střecha, vrata) na adrese Podle náhonu bez č.p. (adresa naproti RD Podle Náhonu 49). Tato jedinečná garáž je ideální volbou pro ty, kteří hledají bezpečné a dobře dostupné parkovací místo ve vyhledávané oblasti hlavního města. Garáž má možnost v rámci výstavby nedalekého domu a předpokládaného budování nové el sítě požádat o připojení k el.přípojce, a tedy pak instalovat vrata na dálkové ovládání.

Garáž se nachází v v řadě 1é ti samostatných garáží na dobře přístupné asfaltové komunikaci v běžné bytové zástavbě, což zajišťuje vysokou úroveň bezpečí a stabilitu. Celková rozloha výstavby činí 21 m², přičemž užitná plocha samostatné garáže je 21 se stropy do 3m m², což poskytuje dostatek prostoru pro parkování jak osobního, tak i většího rodinného vozu.

Možnost financování prostřednictvím hypotečního úvěru je dostupná, což umožňuje potenciálním zájemcům o koupi lépe přizpůsobit financování svým možnostem.

Lokalita Záběhlice je vysoce žádanou adresou v Praze 4 díky své vynikající dopravní dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti.

Nabídka je vhodná pro jednotlivce či rodiny, které hledají praktické řešení pro své parkovací potřeby nebo i jako investice s perspektivou stabilního příjmu z pronájmu. Díky velkému zájmu a žádné nabídky těchto garáží v této lokalitě, je to bráno i jako skvělá investice.

Pro další informace nebo domluvení prohlídky kontaktujte makléře, který vám rád poskytne veškeré doplňující informace a odpoví na vaše dotazy. Celková cena:

1 499 000 Kč