

Prodej domu 214 m², pozemek 802 m²

27325, Zvoleněves



14 500 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	214 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Přímý majitel! RK nevolat !

Prodej rodinného domu o dispozici 6+kk s dvougaráží a čtyři parkovacími místy na pozemku o rozloze 802 m² v obci Zvoleněves okr. Kladno. Jedná se o samostatný krajní dům o dvou podlažích s užitnou plochou 214,21 m².

1.NP obsahuje obývací pokoj s kuchyňským koutem (32,38 m²), hostinský pokoj (15,84), chodbu (10,08 m²), WC s umyvadlem (3,85 m²), komora (1,55 m²) a schodiště (2,52 m²). Toto podlaží doplňuje dvougaráž (41,89 m²) s el. vraty, (rozvod vody, umyvadlo).

2.NP je plnohodnotné patro se stejnou výškou rovných stěn a stropů a zahrnuje 4 samostatné pokoje (34,09 m², 13,54 m², 16,24 m² a 16,67 m²), dvě chodby (9,02 m² a 3,36 m²), schodiště (3,56 m²), koupelnu (6,55 m²) a samostatné WC (3,07 m²).

Obývací pokoj je navržený s krbovými kamny a se vstupem na velkou terasu. Na terase stojí zastřešená pergola s příjemným posezením a grilováním. Dále na pozemku se nachází zděný, zateplený domek (15,92 m²), velký kotec pro psa s přístavkem, který slouží jako další zahradní domek na nářadí. Zahrada je osazena okrasnými vzrostlými keři a je pečlivě udržovaná. Nechybí zde ani užitková část s rajčaty, okurky, bylinky atd. Dešťová voda je zachytávána v retenční nádrži s čerpadlem pro pohodlné zalévání zahrady. Neopomenutelnou výhodou domu je také jeho umístění na kopci, které poskytuje krásné výhledy do okolní krajiny a terasovité řešení pozemku zaručuje příjemné soukromí.

V obci základní škola, mateřská školka, úřad, pošta, obchod, restaurace, lékař. Veškerá další kompletní vybavenost Slaný / Kladno.

Do Prahy 20 - 30 minut jízdy autem stanice metra "A" Nádraží Veleslavín / Dejvická. Letiště Václava Havla 15 minut. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.