

Pronájem, byty/2+kk, 37 m², Bílá 1972/3, 70900 Ostrava, Ostrava-město [ID 88369]

Bílá, Mariánské Hory a Hulváky, Ostrava



12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní a úsporný byt 2+kk (37,5 m²) po kompletní rekonstrukci - Ostrava, ul. Bílá.

Hledáte světlé, moderní a zároveň úsporné bydlení s skvělou dostupností do centra i na univerzity? Nabízíme k pronájmu zrekonstruovaný byt 2+kk (37,5 m²) v oblíbené a klidné části Ostravy - Mariánských Horách.

Byt i celý dům prošly kompletní rekonstrukcí (standard novostavby) a je připraven k okamžitému nastěhování.

Hlavní výhody bytu a domu:

- Kompletní rekonstrukce: Nové podlahy, koupelna, vytápění i nová kuchyňská linka (vybavená elektrickou troubou, varnou deskou, digestoří a lednicí s mrazákem).
- Mimořádná úspora energií (Energetická třída A): Dům je vybaven fotovoltaickými panely, tepelným čerpadlem, rekuperací a podlahovým vytápěním, což zaručuje velmi nízké měsíční náklady.
- Prostorný sklep: K bytu náleží velkorysý sklep o výměře 8,9 m².

Parkování: Bezproblémové parkování v bezprostředním okolí domu.

Skvělá lokalita a dostupnost

Byt se nachází v perfektní lokalitě s veškerou občanskou vybaveností (obchody a služby do 5 minut chůze, dostatek zeleně).

Pro studenty: Rychlé a pohodlné spojení na VŠB-TUO i Ostravskou univerzitu. Pokud studujete na Pedagogické fakultě, můžete doslova vstávat 5 minut před začátkem výuky!

Do centra: Díky blízkým zastávkám MHD jste v centru města za pár minut.

Finanční podmínky

Měsíční nájemné: 12 500 Kč + elektrická energie se přepisuje na nájemníka

Vratná kauce: 25 000 Kč

Provize RK: 15 125 Kč (12 500 Kč + 21 % DPH)

Byt je ideální pro mladý pár nebo studenty, kteří hledají kvalitní a úsporné bydlení. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat!