

Prodej chalupy, Karlovice

Karlovice



3 150 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Robin Konopka
Tel.: 736 461 867

GSM: +420 775 405 065

E-mail:
robin.konopka@byrfin.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Individuální
Doprava:	silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde zpomalit, nadechnout se a mít přírodu doslova za domem? V obci Karlovice nabízíme k prodeji venkovskou chalupu o dispozici 3+1, která čeká na nového majitele a rekonstrukci podle jeho vlastních představ.

Dům nabízí přibližně 100 m² současné obytné plochy, dvě koupelny, sklep, prostorné podkroví a velkou navazující stodolu. Rekonstrukcí podkroví a stodoly lze získat dalších přibližně 150–200 m² prostoru – pro další pokoje, apartmány, dílnu, wellness nebo třeba stylové ubytování pro hosty.

K nemovitosti patří rozlehlý pozemek o celkové výměře 2 171 m², který poskytuje dostatek soukromí, prostoru pro zahradu, odpočinek i další využití. Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci a elektřinu.

Nemovitost je určena ke kompletní rekonstrukci, odměnou vám ale může být opravdové venkovské bydlení s atmosférou, velkorysým prostorem a spoustou možností.

Karlovice jsou ideálním místem pro trvalé bydlení, rodinnou chalupu i rekreační projekt. Klid, zeleň, hory a příroda Jeseníků – zkrátka místo pro každého, koho už městský ruch přestal bavit.