

Pronájem bytu 2+1, Lobežská, Plzeň - Východní Předměstí

Lobežská, 32600, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



Vyřizuje

Renata Matasová**Tel.:** +420 775 545 484**GSM:** +420 775 545 484**E-mail:**[renata.matasova@vasdomo
vnik.cz](mailto:renata.matasova@vasdomo
vnik.cz)**13 900 Kč**

za měsíc

záloha na služby 1400,-/2
os., elektřina na nájemce

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	50 m ²
Celková podlahová plocha:	50 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Zdroj teplé vody:	Elektrokotel
Zdroj vytápění:	Elektrokotel	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem bytové jednotky na adrese Lobežská, Plzeň - Východní Předměstí. Byt o dispozici 2+1 a velikosti 50 m² se nachází ve 2.NP cihlového domu s výtahem a skládá se z předsíně, pokoje vč. kuchyňské linky, koupelny s toaletou, průchozího pokoje a samostatného pokoje, dále je k užití sklep v suterénu domu. Byt se nabízí částečně zařízený, součástí je kuchyňská linka se spotřebiči, dále skříň v předsíni, obývací stěna, konferenční stolek, psací stůl. Teplo je ústřední elektrické, teplá voda el. bojlerem. Energie se přepisují na nájemce. Byt se nachází v žádané lokalitě s veškerou občanskou vybaveností. Zastávka MHD do 2 min. od domu a vlakové nádraží do 5 min., v blízkosti sportovní areál TJ Lokomotiva, vnitřní a venkovní bazén, obchody a restaurace. Dále v docházkové vzdálenosti školy, školky, dětská hřiště.

Na začátku pronájmu se skládá vratná jistota ve výši 19000,- Kč a poplatek za zprostředkování.

Byt je k nastěhování od 1.9.2026.