

Pronájem byt 3+kk, 65,5 m², OV, panel 8. nadzemní podlaží, 2x výtah

Čs. armády, 27201, Kladno



Vyřizuje

Velísková Kateřina

Tel.: +420 777220851

GSM: +420 777220851

E-mail:

katerina.veliskova@orbisreality.cz

20 000 Kč

za měsíc

+ poplatky cca 4.500 (3 os,
každá další osoba + 500,-)
+ elektřina + kauce +
provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	8
Počet podlaží objektu:	11	Užitná plocha:	65.5 m ²
Celková podlahová plocha:	65.5 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní a kompletně vybavený byt 3+kk o výměře 65,5 m², 8. podlaží panelového domu v centru Kladna. Byt nabízí příjemné a pohodlné bydlení s veškerou občanskou vybaveností v bezprostřední blízkosti, výhodou je vlakové nádraží do 5 min chůze.

Dům disponuje dvěma výtahy, z nichž jeden je nákladní. Velkou výhodou je také lodžie umístěná na chodbě domu, která je přístupná pouze uživatelům tohoto bytu.

Byt se pronajímá kompletně vybavený. Kuchyň je vybavena moderní kuchyňskou linkou s vestavěnými spotřebiči varnou deskou, troubou a myčkou. Součástí vybavení je také jídelní stůl se čtyřmi židlemi, sedací souprava s konferenčním stolem a televizí.

Dostatek úložného prostoru zajišťují skříně na chodbě a v ložnici. Ložnice jsou vybaveny postelemi a komodami. V koupelně je vana i samostatný sprchový kout, pračka a samostatné WC

Měsíční nájemné činí 20.000,- Kč + zálohy na poplatky 4.500,- Kč (pro 3 osoby - každá další osoba + 500,- Kč) + elektřina převod na nájemce, majitel požaduje kauci ve výši 25.000,-Kč a provize RK je 20.000,-Kč.
Volný od 12. 8.2026