

Prodej bytu 3+1+L, 71 m², Obvodová, Ústí nad Labem

Obvodová, 40007, Ústí nad Labem-Neštěmice, Ústí nad Labem



Vyřizuje

Martin Neužil

Tel.: 602 623 125

GSM: +420 702 048 068

E-mail:

neuzil@realitynorth.cz

Neuvedeno

za nemovitost

info v RK, včetně DPH,
včetně provize, včetně
právního servisu, cena k
jednání

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: RealityNorth Vám zprostředkují prodej družstevního bytu 3+1+L, 71m², který se nachází ve 3.patře panelového domu v klidné části města Ústí nad Labem, sídliště Pod Vyhlídkou, ulice Obvodová.

Nemovitost je ve vlastnictví BD Družba, pravděpodobná možnost převodu do osobního vlastnictví.

V kuchyni je plynový sporák, elektrická trouba a „40“ myčka.

Byt je zcela nově vymalovaný.

Koupelna obložená keramickým obkladem s vanou, WC je oddělené.

V obývacím pokoji, ložnici, wc a na chodbě je položena plovoucí podlaha, v dětském pokoji linoleum, v kuchyni a v koupelně dlažba.

Odpad v plastu, digitální měřáky topení.

Plastová okna+žaluzie, v ložnici je instalována roleta den a noc.

V bytě je dostatek úložného prostoru díky vestavěným skříním na chodbě a v ložnici, k bytu dále náleží sklepní koje.

Z bytu je nádherný výhled na okolní krajinu.

Byt je orientován na jihozápadní a severní světovou stranu.

Možnost připojení kabelové televize a internetu.

Doporučujeme prohlídku.