

Pronájem bytu 2+kk 51 m², Praha - Biskupcova, Žižkov

Biskupcova, 13000, Praha 3, Praha

**24 000 Kč**

za měsíc

+ 1800 Kč zálohy na
služby včetně internetu +
elektřina a plyn, vratná
jistota 25800 Kč, provize 2

Vyřizuje

Adam Kubeš**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 888**E-mail:**adam.kubes@bohemianestates.com

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K nastěhování ihned.

Nabízíme k pronájmu krásný, zařízený byt 2+kk o velikosti 51m², situovaný v pečlivě udržovaném bytovém domě. Byt je po kompletní rekonstrukci včetně nových oken. Okna jsou orientovaná do vnitrobloku. K dispozici je sklepní kóje.

Dispozice bytu:

- Vstupní předsín s vestavěnou šatní skříní
- Koupelna se sprchou a umyvadlem
- Samostatně umístěná toaleta
- Obývací pokoj nabídne jídelní stůl se židlemi, gauč, televizi s komodou a vstup na balkon
- Kuchyňská linka je vybavena lednicí, elektrickou troubou, varnou deskou, myčkou, mikrovlnou troubou a digestoří
- Samostatná ložnice s dvojpостelí a praktickou šatnou

Lokalita:

Byt se nachází v oblíbené části Žižkova s výbornou občanskou vybaveností v okolí (Lidl, tramvaj Biskupcova, služby, škola) i dostupností do centra Prahy.

Pozor, velkou výhodou pro potenciální nájemce je, že byt je v profesionální správě společnosti Bohemian Estates, jenž správu pro majitele tohoto bytu vykonává. Nájemci je k dispozici kontaktní osoba, která řeší veškeré záležitosti s nájmem spojené (údržba, platby nájemného, vyúčtování, dodatky, a pod.). Nájemci je tak zajištěno bezproblémové užívání bytu s kompletním servisem.