

Hrubá stavba moderního rodinného domu 5+kk s pozemkem 836 m²

Žateckých letců, Žatec



5 990 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Mgr. Andrea Řepková

Tel.: +420 733 152 553

GSM: +420728726897

E-mail:

andrea.repkova@re-max.cz

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	156 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji hrubou stavbu moderního zděného rodinného domu v Bezděkově, v ulici Žateckých letců. Dům je navržen architektem a podle projektové dokumentace nabízí dispozici 5+kk s užitnou plochou 156 m² na pozemku o výměře 836 m². Jedná se o kvalitní patrovou stavbu z nosných cihel, která představuje ideální základ pro dokončení domu přesně podle vlastních představ. Součástí prodejní ceny jsou plastová okna, vstupní dveře, střecha z betonových tašek i provedené vnější zateplení polystyrenem, díky čemuž je již významná část stavebních prací hotová.

Dispozice přízemí je již vybudována a zahrnuje vstupní předsíň, koupelnu, dva samostatné pokoje a prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem. Z obytné části je francouzským oknem plánován přímý vstup na budoucí terasu a zahradu. Podkroví je ponecháno jako otevřený prostor bez příček, což novému majiteli umožňuje přizpůsobit si jeho finální uspořádání podle vlastních potřeb. Projektová dokumentace počítá se dvěma prostornými ložnicemi, koupelnou, samostatným WC a technickou místností, konečné řešení však může odpovídat vašim individuálním požadavkům.

Bezděkov je oblíbenou lokalitou pro rodinné bydlení, která nabízí klidné prostředí, novou rezidenční zástavbu a zároveň velmi dobrou dostupnost do centra Žatce i okolních měst. Tato nemovitost představuje skvělou příležitost pro ty, kteří chtějí dokončit svůj budoucí domov podle vlastního vkusu, aniž by museli řešit samotnou hrubou stavbu.

Pro více informací nebo domluvení osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.