

Pronájem světlého bytu v klidné lokalitě nedaleko centra Karlových Varů

Libušina, Karlovy Vary



17 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Alexandr Mizjuk

GSM: +420776395579

E-mail:

alexandr.mizjuk@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	46 m ²
Celková podlahová plocha:	46 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+kk o celkové ploše 646 m², situovaný ve 1. patře domu v samotném srdci lázeňského centra Karlových Varů. Byt nabízí příjemné a klidné bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit města s veškerou občanskou vybaveností.

Byt je prostorný, světlý a působí velmi útulně. Dispozice nabízí samostatný obývací pokoj, samostatnou kuchyni s moderní kuchyňskou linkou, spotřebiče jako myčka, lednice, pračka jsou samozřejmostí, a prostornou ložnici s vlastní koupelnou, která zajišťuje maximální komfort a soukromí.

Hlavní přednosti bytu:

- klidná lokalita na okraji lázeňského centra
- samostatná kuchyně a oddělené obytné místnosti
- prostorná ložnice s vlastní koupelnou
- kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči

Podmínky pronájmu:

- nájemné: 17.000 Kč/měsíc
- zálohy na služby: cca 4.000 Kč/měsíc (pro 3 osoby)
- elektrina se převádí na nájemce
- kauce: 20.000,-Kč

Veškerá občanská vybavenost je dostupná během několika minut – v okolí se nachází škola, školka, obchody i restaurace. Do lázeňského centra a na kolonádu dojdete přibližně za 10 minut pěšky, zastávka MHD je vzdálena pouhé 3 minuty chůze od domu.

Pokud hledáte příjemné a klidné bydlení s výbornou dostupností do centra Karlových Varů, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám poskytneme více informací a domluvíme termín osobní prohlídky.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.