

Prodej 2+1 71 m²

Lomnice nad Popelkou



Vyřizuje

Denisa Mágrová

GSM: +420735121181

E-mail:

d.magrova@seznam.cz

1 476 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	1
Užitná plocha:	71 m ²	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt v krásné přírodě s možností dostupného financování bez nutnosti hypotéky?

Nabízíme byt 2+1 o velikosti 71,8 m² v klidné části města Lomnice nad Popelkou, na rozhraní Krkonoše a Českého ráje. Byt je součástí cihlového domu, který prochází postupnou rekonstrukcí a nabízí pohodlné bydlení i zajímavou investici.

???? Základní informace

- Dispozice: 2+1
- Podlahová plocha: 71,8 m²
- Vlastnictví: družstevní
- Celková cena: 4 100 000 Kč
- Aktuální platba nyní: 1 476 000 Kč
- Zbytek formou anuity: pravidelné měsíční splátky jako u hypotéky

Díky družstevnímu modelu financování není nutné žádat o hypotéku – stačí zaplatit vstupní vklad a zbytek ceny hradit formou pohodlných měsíčních splátek.

???? Výhody projektu

- klidné bydlení v přírodě s výbornou dopravní dostupností
- vhodné na vlastní bydlení i jako investice

- dům po rekonstrukci
- připravuje se zahrada s grill pointy, parkování, sauna a fitness zóna
- plná občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti – obchody, škola, restaurace
- bezproblémové parkování

Bydlení bez hypotéky, v srdci Českého ráje a na dosah Krkonoš.

Skvělá příležitost pro ty, kdo hledají dostupné a bezpečné bydlení s potenciálem dlouhodobého růstu hodnoty.