



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79223

Praha 1, moderní byt 1+kk k pronájmu po rekonstrukci, ulice Krakovská, Nové Město, od září

Krakovská, Praha 1, Praha



Vyřizuje

Marcela Špetová, MBA

Tel.: 777 667 277

GSM: +420774810646

E-mail:

marcela.spetova@homesweethome.cz

27 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 4.000 Kč
včetně energií a wifi +
další osoba 1.500Kč/měs.

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	33 m ²
Celková podlahová plocha:	33 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 264/2020 Sb.
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní zařízený byt 1+kk po kompletní rekonstrukci o celkové výměře 33m² se nachází ve čtvrtém patře cihlového domu s výtahem v nově zrekonstruovaném domě v ulici Krakovská, Nové Město. Bydlení se nachází ve velice vyhledávané lokalitě a to cca 100 metrů od Václavského náměstí.

Byt sestává ze vstupní chodby s úložným prostorem (šatní skříň), jedné místnosti s manželskou postelí, plně vybavené kuchyňské linky a koupelny se sprchovým koutem a toaletou. Součástí domu je recepce 24/7. V ceně poplatků je zahrnuta energie, vysokorychlostní Wi-Fi, 68 televizních kanálů, svoz odpadu, úklid společných prostor, recepce. Byt je také vybaven klimatizační jednotkou. Možnost pravidelného úklidu a výměny ložního prádla za poplatek.

Výborná lokalita v centru města Prahy. Dům je v pěší vzdálenosti na stanici metra "Muzeum" a "Můstek" nebo tramvajovou zastávku "Václavské náměstí", výborné napojení na Městský okruh. V samém srdci české metropole naleznete mnoho kulturního vyžití: Národní muzeum, Státní Opera, Kino Lucerna, menší divadla jako Studio Dva a Rokoko. Mimo jiné je zde mnoho kaváren, bister, restaurací, klubů, obchodů, služby, fitness a další.

Možnost pronájmu od 3 měsíců a déle. Dostupné k pronájmu od 20.října. Pro bližší informace neváhejte kontaktovat makléře.