

Prodej 1kk, 25 m², se sklepem, Vrchlického, Kralupy nad Vltavou

Vrchlického, 27801, Kralupy nad Vltavou



Vyřizuje

Bc. Zuzana Lang DiS

Tel.: 608 539 108

GSM: 608 539 108

E-mail:

napis@zuzanalang.cz

2 500 000 Kč

za nemovitost

včetně právního servisu a
provize

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	25 m ²
Celková podlahová plocha:	25 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Zdroj teplé vody:	Plynový kotel	Plyn:	Plynovod
Zdroj vytápění:	Plynový kotel	Topné těleso:	Radiátory
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi praktický prostor ve třetím patře rodinného domu po rekonstrukci o rozloze 25 m², se sklepem (5m²) a možností využití vnitrobloku k posezení. Prodáváný prostor je po kompletní rekonstrukci rozvodů, podlahových krytin, koupelny včetně sanity, výmalby i kuchyňské linky. Jedná se o nebytový prostor, který lze využít k bydlení nebo jako kancelář a podobně. Okna jsou plastová, topení řešeno plynovým kotlem, stejně jako ohřev vody. Voda, plyn i elektřina mají měřidla. Byt je umístěn ve zděném domě pouze se čtyřmi jednotkami a zajišťuje tak velmi příjemné a klidné bydlení. Dům je zateplený a vnitroblok má novou fasádu a nachází se v těsné blízkosti centra města. V suterénu domu je studna k užívání.

Pro bližší informace mě kontaktujte. Energetický štítek se nyní připravuje, proto je uvedena hodnota G.