

Krásný vzdušný byt 1+kk v Plzni na Nové Hospodě

Domažlická, Plzeň 3, Plzeň



12 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	2	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu nový byt 1+kk v atraktivní plzeňské lokalitě Nová Hospoda.

Byt se nachází v novostavbě zkolaudované v roce 2025 a nabízí moderní, komfortní a úsporné bydlení. Velkou předností je samostatný vstup, který zajišťuje vyšší míru soukromí. Objekt se nachází v bezprostřední blízkosti kruhového objezdu u Makra a sousedí s areálem společnosti Pyramida.

Dispozice 1+kk nabízí prakticky řešený obytný prostor s kuchyňským koutem, moderní koupelnu a dostatek úložných prostor. Světlý interiér je vybaven kvalitními materiály a navržen s důrazem na funkčnost i pohodlí.

Výhodou jsou také nízké provozní náklady – zálohy na energie a služby činí pouze 2.000 Kč měsíčně. K bytu náleží vlastní parkovací stání přímo u domu, které je zahrnuto v ceně nájmu.

Lokalita Nová Hospoda nabízí výbornou dopravní dostupnost do centra Plzně i na dálnici D5 a zároveň kompletní občanskou vybavenost v dosahu.

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí:

První nájemné včetně záloh na energie

Vratná kauce ve výši 24.000 Kč

Provize zprostředkovateli ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH (14.520 Kč)

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají nové, úsporné a dobře dostupné bydlení. Preferujeme dlouhodobý pronájem.

K nastěhování okamžitě.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.