

Prodej bytu 3+1 v České Lípě, 65 m², ul. Příbramská

Příbramská, 47001, Česká Lípa



3 690 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Komendová Adriana

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	9	Užitná plocha:	65 m ²
Celková podlahová plocha:	65 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Umístění objektu:	sídliště
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví 3+1 o ploše 65 m² v České Lípě. Byt je situován v prvním nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu o 8 nadzemních podlažích. Dispozice bytu je ideální pro rodinné bydlení. Velkým benefitem je prostorná lodžie o výměře 10 m² – vhodná pro ranní kávu či posezení. K bytu dále náleží sklepní kóje o výměře 2 m². Byt prošel v roce 2024 rekonstrukcí. Má novou koupelnu i toaletu, nové podlahy a úpravu zdí. Je ve skvělém stavu, bez nutnosti dalších investic a termín nastěhování je po vzájemné domluvě. V blízkém okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost. Rodiny s dětmi ocení především základní školu situovanou hned vedle domu, stejně jako výbornou dostupnost obchodů, služeb a MHD. S financováním Vám rádi pomůžeme. Pro bližší informace a domluvení termínu prohlídky kontaktujte makléře.