



Prodej - Byty

číslo zakázky: 00131

Prodej bytu 2+kk 65 m², Durres, Albánie

0, 0, Durres



130 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje

Apartmány Albánie

Tel.: 608 940 651

GSM: +420 736 204 402

E-mail: albanie@jrsreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný apartmán 2+kk jen pár kroků od moře - Drač, Albánie

Nabízíme ke koupi světlý apartmán o dispozici 2+kk s celkovou plochou 65 m², který se nachází v oblíbené přímořské části Plazh, Drač. Díky své poloze v bezprostřední blízkosti písčné pláže je ideální jak pro vlastní rekreaci, tak jako investice s vysokým potenciálem krátkodobých pronájmů.

Apartmán nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu a balkon. Praktická dispozice poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i delší pobyty u moře.

Hlavní výhody:

dispozice 2+kk

celková plocha 65 m²

jen pár kroků od písčné pláže

oblíbená lokalita Plazh - Drač

vhodné pro vlastní bydlení i rekreační využití

výborná investiční příležitost s možností turistických pronájmů

restaurace, kavárny, obchody i další služby v docházkové vzdálenosti

výborná dostupnost centra Drače i mezinárodního letiště v Tiraně

Lokalita Plazh patří mezi nejvyhledávanější části Drače díky dlouhé písčné pláži, kompletní občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. Rostoucí zájem o albánské pobřeží dělá z této nemovitosti zajímavou příležitost jak pro

vlastní využití, tak pro dlouhodobé zhodnocení investice.

Cena: 130 000 EUR