

Pronájem kanceláře 20 m2 v pasáži "Mostní" Rubešova ul.

Rubešova, 28002, Kolín


3 500 Kč

za měsíc

+popl. 1000



Vyřizuje

Pavlína Obešlová
Tel.: 734 222 111

GSM: 777 961 215

E-mail:
obeslova@dumrealit.cz

Plocha kanceláří:	20 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Voda:	Místní zdroj vody	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem kanceláře o výměře 20 m² v "Pasáži Mostní" v ulici Rubešova. Pasáž je průchozí z ulic Rubešova a Mostní. Velmi příjemné místo v centru města. Prostory jsou vhodné jako kanceláře. Kancelář je nezařízena, ale pro představu přikládáme dvě fotografie se zařízením bývalé provozovny. Kancelář má přístup z chodníku po točitých schůdkách. Topení je centrální pro všechny komerční prostory v pasáži, vytápěno plynovým kotlem a spolu s vodou je zahrnuto v paušální platbě 1.000,- Kč. Spotřebu elektřiny si nájemce hradí na základě vlastní smlouvy s dodavatelem. Společné sociální zázemí - 2x WC a umývárna, technická místnost. V pasáži se nachází advokátní, právní, realitní a pojišťovací kancelář a modeláž nehtů. Před podpisem nájemní smlouvy je o budoucím nájemci vyžadováno zaplacení kauce ve výši 4.500,- Kč, dále provize ve výši 3.500,- Kč a platba za první měsíc nájmu 3.500,- Kč + paušální částka za topení a vodu ve výši 1.000,- Kč. Ev. číslo: 657015.