

Prodej - Byty

číslo zakázky: 991107

Prodej bytu 3+1+šatna, 85 m², 4. NP, Brožíkova ulice, Plzeň

Brožíkova, 0, Plzeň 3, Plzeň



6 598 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Jan Zedníček

Tel.: 371 008 008

GSM: 420724189356

E-mail:

jan.zednicek@rkevropa.cz

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	4	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 3+1+šatna a výměře 85 m² ve 4. nadzemním podlaží bytového domu v žádané lokalitě Brožíkova ulice, Plzeň.

Byt je v původním, zachovalém stavu, kompletně vyklizený a nabízí velký potenciál pro rekonstrukci dle vlastních představ. Díky své velikosti a dispozici poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení i možnost moderní přestavby. První čtyři fotky v galerii slouží jen jako vizualizace.

Dispozice a výhody:

- 3 samostatné pokoje
- kuchyně
- šatna
- koupelna + samostatné WC
- 2 sklepy
- krásný výhled
- podíl na zahradě o velikosti 1 892 m²
- bezproblémové parkování na pozemku za vraty
- možnost odkoupení garáže (17 m²) přímo u domu

Velkou předností je podíl na udržované zahradě, která nabízí prostor pro relaxaci, trávení času s rodinou a mnoho

dalšího. Možnost přikoupení garáže přímo u domu.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti škola, školka, restaurace, nákupní středisko i zastávky MHD.

Byt představuje zajímavou příležitost k vytvoření moderního bydlení podle vlastních představ v atraktivní části Plzně.

Doporučuji