

## Dva stavební pozemky v Soběkurech 1 632 m<sup>2</sup>

0, Soběkury



**4 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Miroslav Hlaváč**

**Tel.:** 420727868434

**GSM:** 420727868434

**E-mail:**

[miroslav.hlavac@taurum.cz](mailto:miroslav.hlavac@taurum.cz)

Z

**Celková podlahová plocha:** 1632 m<sup>2</sup>

**Doprava:**

silnice

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představuji vám k prodeji dva stavební pozemky o výměře 816 m<sup>2</sup>, parcelní čísla 1357/47 a 1357/48, které se nacházejí v obci Soběkury, přibližně 10 minut jízdy od Přeštic.

Ucelenou prezentaci pozemků si můžete prohlédnout na odkazu, který je součástí videoprohlídky.

### Lokalita

Pozemky se nacházejí v nově vznikající obytné zóně na okraji obce Soběkury. Lokalita nabízí klidné venkovské bydlení s krásnými výhledy do okolní krajiny a bezprostřední blízkostí přírody. Milovníci procházek, cyklistiky i aktivního odpočinku ocení okolní louky, pole a lesy, které vytvářejí příjemné prostředí pro každodenní život. Přestože se jedná o klidnou lokalitu, kompletní občanskou vybavenost naleznete v nedalekých Přešticích, které jsou vzdálené přibližně 10 minut jízdy autem.

### Parametry pozemků

- parcelní číslo 1357/47 - výměra 816 m<sup>2</sup>
- parcelní číslo 1357/48 - výměra 816 m<sup>2</sup>

Každý z pozemků je určen pro výstavbu rodinného domu.

Dle platného územního plánu jsou oba vedeny jako Plochy venkovského bydlení, které umožňují výstavbu rodinného domu v souladu s regulativy územního plánu.

### Inženýrské sítě

Každý z pozemků disponuje připravenými přípojkami:

- elektrická přípojka,
- obecní vodovod,
- splašková kanalizace.

Díky již vybudovaným inženýrským sítím jsou pozemky připraveny pro zahájení výstavby.

Pro koupi pozemků zajišťuji kompletní realitní i právní servis včetně možnosti financování hypotečním úvěrem.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat:  
Miroslav Hlaváč  
TAURUM reality

Vizualizace domů slouží pouze pro inspirativní účely.