

Pronájem domu v klidné lokalitě

0, 53807, Kovářov, Bojanov



Vyřizuje

Jana Hanzalíková
Jiroušková
Tel.: +420 724 636 963

GSM: +420 735 746 874

E-mail:
jana.hanzalikova@insia-finreal.cz
19 000 Kč

za měsíc

bez DPH, bez poplatků, +
provize RK, včetně
právního servisu, cena k
jednání

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	97 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	polosamota	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Lokální - elektrické	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pokud hledáte bydlení mimo ruch města, kde budete mít dostatek soukromí a přírodu doslova na dosah, tato nabídka stojí za pozornost.

Rodinný dům se nachází na polosamotě v krásném prostředí nedaleko Sečské přehrady. Pozemek sousedí s řekou Chrudimkou. Okolní krajina je ideální pro pěší turistiku, cyklistiku, houbaření i rybaření. V letních měsících oceníte blízkost Sečské přehrady, která nabízí možnosti koupání, vodních sportů i projížděk na lodi. Lokalita je zároveň skvělým výchozím bodem pro výlety do Železných hor a okolních přírodních zajímavostí.

Dominantou interiéru je vzdušná obytná část s otevřenou dispozicí, která propojuje kuchyň s obývacím prostorem. Krbová kamna dodávají interiéru útulnou atmosféru a příjemné teplo v chladnějších měsících. Odtud je přímý vstup do zimní zahrady a dále na terasu, která nabízí příjemné místo pro ranní kávu i večerní posezení.

K dispozici jsou tři neprůchozí pokoje, které poskytují dostatek soukromí pro rodinu i práci z domova. Každý pokoj lze vytápět elektrickým přímotopem nebo kamny na dřevo.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem, umyvadlem a bojlerem pro ohřev teplé vody. Praktickým bonusem je sklep a půdní prostor.

Voda je čerpána z vlastní studny, elektřinu si nájemce převádí na sebe.
Při podpisu nájemní smlouvy se skládá vratná kauce ve výši 19 000 Kč.

Přijďte si tuto nemovitost prohlédnout osobně – teprve při návštěvě naplno oceníte její jedinečnou atmosféru i okolní prostředí. Ráda vás provedu a zodpovím všechny vaše dotazy.