

Převod dr. podílu, byty/1+1, 40 m², Smetanovy sady 1555, 43111 Jirkov, Chomutov [ID 88447]

Smetanovy sady, Jirkov



1 790 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	8	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Moderně zrekonstruovaný byt 1+1 (40 m²) v centru Jirkova.

Hledáte bydlení, do kterého nebudete muset investovat čas ani peníze do rekonstrukce? Nebo chcete zajímavou obchodní příležitost s výbornou polohou? Pak by Vás mohl zaujmout právě tento byt.

Nabízíme ke koupi družstevní byt o dispozici 1+1 a podlahové ploše 40 m², který se nachází ve 4. patře panelového domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Smetanovy sady v samotném centru Jirkova.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí moderní a světlé bydlení připravené pro nové majitele. Oproti běžným bytům 1+1 potěší nadstandardní výměrou 40 m², díky níž působí prostorněji a nabízí více možností pro komfortní bydlení.

Velkou výhodou domu je bezschodový přístup ze zadní strany, odkud se pohodlně dostanete přímo k výtahu. Tuto přednost ocení nejen senioři, ale také rodiče s kočárkem nebo lidé s omezenou pohyblivostí.

Lokalita nabízí vše potřebné na dosah ruky. Mateřská škola se nachází přímo před domem, supermarket je jen pár minut chůze a v bezprostředním okolí najdete také další obchody, služby, zastávky MHD i veškerou občanskou vybavenost.

Byt bude k dispozici od 1. října 2026.

Pokud hledáte příjemné bydlení v centru města nebo příležitost k pronájmu, neváhejte mě kontaktovat. Rád Vás bytem osobně provedu.