

Chata 3+1, pozemek 379m², Stříbrná Skalice

28167, Stříbrná Skalice

**Rezervace**

Vyřizuje

David Evropejský**Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** info@bidli.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	40 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Topení:	Lokální - elektrické	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelová televize	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Upozornění: Tato nabídka je rezervována konkrétním zájemcem a v rezervační lhůtě není k dispozici! Hledáte místo, kde si skutečně odpočinete od každodenního shonu? Právě jste ho našli. Nabízíme k prodeji útulnou chatu ve Stříbrné Skalici, která se nachází na konci slepé ulice. Díky této poloze si zde užijete naprostý klid, soukromí a příjemnou atmosféru okolní přírody.

Chata stojí na pozemku o celkové výměře 379m². Zahrada je osázena vzrostlou okrasnou zelení, která vytváří příjemné soukromí, a nechybí ani bazén pro letní osvěžení a relaxaci.

Dispozice chaty je 3+1. Součástí je vstupní chodba, samostatné WC, koupelna, sklep v suterénu a praktická půda, která nabízí dostatek úložného prostoru.

Velkou výhodou této nemovitosti je možnost celoročního využívání. O tepelný komfort se stará akumulární vytápění doplněné krbovými kamny, která dodávají interiéru příjemnou atmosféru. Chata je napojena na elektřinu, kanalizaci a internet. Zásobování vodou je řešeno ze dvou vlastních studní.

Stříbrná Skalice nabízí základní občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy, pošty, obchodů, restaurací i zdravotních služeb. Milovníci přírody ocení krásnou krajinu Posázaví s množstvím turistických a cyklistických tras. Výhodou je také dobrá dopravní dostupnost autem i veřejnou dopravou díky autobusovým spojům PID a železniční stanici v obci.

Pokud hledáte místo pro víkendový odpočinek, rodinnou rekreaci nebo nemovitost vhodnou k celoročnímu užívání, tato chata představuje skvělou příležitost.

Pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Rád vás touto výjimečnou nemovitostí osobně provedu.