

Prodej chatky v zahrádkářské malé osadě

Praha 10, Praha



Vyřizuje

Ing. Pavla Brychtová**GSM:** +420602377792**E-mail:**[pavla.brychtova@re-max.c](mailto:pavla.brychtova@re-max.cz)

z

Neuvedeno

za nemovitost

Cena dle dohody obou stran

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	16 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme prodej chatky s elektřinou, s přístavbou skladu náradí a WC, o ploše cca 16 m², nacházející se v zahrádkářské osadě v Uhříněvsi za školou, včetně podnájemní smlouvy na 465 m² zahrádky. Majitel se stěhuje zcela z Uhříněvsi mimo Prahu a zahrádka může být přenechána jen osobám s vážným zájmem o zahrádku na sezónní péči. Zahrádkářský svaz má na pozemek smlouvu na dobu neurčitou.

Pokud máte zájem, napište prosím email o sobě, rádi předáme info majiteli a zajistíme prohlídku. Cenu za odkoupení chatky si určí zejména nový zahrádkář, až uvidí chatičku, musí být samozřejmě také přijat do místního Svazu zahrádkářů. Nízké roční náklady (nájem svazu + elektřina + voda).

Zahrada je udržovaná, hezká, sousední pozemky upravené, některé s bazény pro děti. Na zahradě na foto je vidět přípojka s vodou a také bílý kruh po bazénu. Majitel již má svou velkou zahradu u domu a proto tuto chatu prodává. Měl ji k bytu v Uhříněvsi. Vhodné pro osoby, které bydlí blízko a budou mít čas se o pozemek starat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.