

Pronájem bytu 2+1 (3+kk) s velkou terasou a garážovým stáním přímo v Jičíně

Pod Koželuhy, Jičín



19 500 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Ing. Jana Novotná

GSM: +420608885371

E-mail:

jana.novotna@edoreality.cz

Z

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	5
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	89 m ²
Celková podlahová plocha:	93 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu nadstandardně prostorný byt (cca 90 m²) v posledním patře (5.NP) moderního domu z roku 2008 s výtahem, v atraktivní lokalitě Jičína - Pod Koželuhy.

Dispozice a vybavení:

- Velkorysá kuchyně cca 25 m² s kuchyňskou linkou a lednicí
- Propojený obývací pokoj a ložnice s možností samostatného využití (každý pokoj má vlastní vstup)
- Prostorná západní terasa (17,5 m²) přístupná z obou pokojů
- Velké vestavěné skříně v chodbě nabízející nadstandardní úložný prostor
- Sklep hned vedle bytu, včetně garážového stání v přízemí
- Přístup z pavlače s výhledem na Valdickou bránu

Byt kombinuje dostatek prostoru s výbornou dostupností, centra města. Součástí pronájmu je lednice, kuchyňská linka a vestavěné skříně.

K dispozici ihned.

Finanční podmínky:

Nájemné: 19 500 Kč/měs. (včetně garážového stání)

Zálohy na energie: 8 000 Kč/měs. (max. do 9 000 Kč/měs. dle počtu osob)

Vratná kauce: 39 000 Kč

Rezervační poplatek: 19 500 Kč + DPH