

Prodej domu, 116m², pozemek 272m², ul. Husova, Zdice, 267 51

Husova, Zdice

**5 750 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Tomáš Modrý**Tel.:** 776 327 118**GSM:** 776 327 118**E-mail:**tmodry@hvbreal.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	116 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Doprava:	vlak; dálnice	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dům využitelný ke komerčním účelům o celkové rozloze cca 116m² na pozemku o velikosti 272m², nacházející se v centru města Zdice v ulici ul. Husova.

Částečně podsklepená stavba osazena klimatizační jednotkou prošla částečnou rekonstrukcí. Vytápění zajišťuje plynový kotel, teplá voda je řešena přes elektrický bojler.

Dispozice - dvě průchozí místnosti, kuchyňka, toaleta. Po stavebních úpravách je možné využít prostornou podkrovní část budovy.

Doporučujeme jako sídlo firmy, kancelář, ordinaci, apod.

Město Zdice je vybaveno veškerou občanskou vybaveností (školka, škola, pošta, nákupní možnosti, sportoviště). Dobrá dopravní dostupnost do Prahy a po dálnici D5.

Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem s nejvýhodnější úrokovou sazbou na trhu, který bezplatně zajistíme. Ohledně doplňujících informací, či zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.