



**Pronájem - Chaty a rekreační
objekty**

číslo zakázky: **N02357**

Pronájem chalupy 4+1+jídelna v Rohozné u Poličky

Rohozná



15 000 Kč

za měsíc

+ inkaso

Vyřizuje

Ludmila Valinčíčová

Tel.: 774 739 539

GSM: 774739539

E-mail:

[valincicova@krasabydleni.](mailto:valincicova@krasabydleni.cz)

[cz](https://www.krasabydleni.cz)

Číslo podlaží v domě:	0	Počet podlaží objektu:	1
Užitná plocha:	220 m ²	Celková podlahová plocha:	220 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Vratná kauce:	30 000 Kč
Voda:	Vodovod	Zdroj teplé vody:	Bojler - elektro
Plyn:	Plynovod	Zdroj vytápění:	Plynový kotel
Topné těleso:	Radiátory	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní prodej samostatně stojící částečně podsklepené zděné chalupy s garáží v malebné krajině na rozhraní Svitavska a Českomoravské vrchoviny pod kopcem Draha, nedaleko hradu Svojanova. Nemovitost prošla kompletní vnitřní rekonstrukcí a je zařízená. Zastavěná plocha a nádvoří 206 m², zahrada 512 m². Střecha sedlová nová - plastová krytina zn. Kapato. Voda obecní. Odpady - nová čtyřkomorová jímka. Topení ÚT - plynový kotel zn. Dakon. Kachlová kamna. Ohřev vody elektrickým bojlerem. Podlahy - dlažba, dřevo. Kuchyňská linka na míru se sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a myčkou. Prostorná koupelna se sprchovým koutem, vanou a toaletou. Další samostatná toaleta s umývadlem. Čtvercová zahrada s venkovním posezením. Tato nemovitost je vhodná pro klienta, který má rád kolem sebe přírodu a klid v nerušeném soukromí, plném zeleně. V obci kompletní občanská vybavenost. Volný ihned! Měsíční nájemné 15.000,- Kč + inkaso