

Prodej vily Spojovací, Slavičín

Spojovací, Slavičín



Vyřizuje

Tomáš Surovec**Tel.:** 731 765 724**GSM:** 731765724**E-mail:**info@tomassurovec.cz**8 490 000 Kč**

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	2	Užitná plocha:	265 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Doprava:	silnice; autobus
Poloha objektu:	rohový	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	265 m ²
Plocha parcely:	1909 m ²	Plocha sklepu:	95 m ²
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Vila s výjimečnou adresou ve Slavičíně

Hledáte domov, který nabízí něco víc než jen čtyři stěny? Ve Spojovací ulici ve Slavičíně na vás čeká nemovitost, která si svou výjimečnost získá hned při prvním pohledu. Nejde jen o dům, ale o místo s charakterem, atmosférou a prestižní adresou, která patří k tomu nejlepšímu, co Slavičín nabízí.

Dům stojí na plně stavebním pozemku o výměře 1 909 m², který poskytuje dostatek prostoru, soukromí i možnosti do budoucna. Už při příjezdu je patrné, že se nacházíte na výjimečném místě, kde se snoubí klidné bydlení s krásným okolím.

Interiér nabízí velkorysé dispoziční řešení. Dominantou přízemí je prostorný obývací pokoj navazující na jídelnu, kuchyni se spíží a sociální zázemí. V patře se nacházejí tři samostatné pokoje, terasa i balkon, které poskytují dostatek prostoru pro rodinné bydlení i příjemné chvíle odpočinku. Velkou předností je také kompletní podsklepení domu, které nabízí množství praktického úložného prostoru, technické zázemí nebo možnosti pro dílnu či hobby využití.

Exteriér je stejně působivý jako samotný dům. K dispozici je garáž, příjemné posezení pod venkovní pergolou, upravená zahrada s jezírkem a především soukromí, které dnes patří mezi nejvyhledávanější hodnoty. Celý pozemek vytváří harmonické prostředí, ve kterém si každý člen rodiny najde své oblíbené místo.

Výborná lokalita nabízí pohodlné rodinné bydlení s kompletní občanskou vybaveností v dosahu. V blízkosti se nachází školy, školky, obchody, služby i možnosti sportovního a volnočasového vyžití. Slavičín je město obklopené přírodou, které zároveň poskytuje vše potřebné pro komfortní každodenní život.

Tato nabídka zaujme nejen svou prestižní adresou, ale především jedinečnou atmosférou, velkorysým prostorem a krásným pozemkem o výměře 1 909 m². Pokud hledáte domov s charakterem, který si vás získá na první pohled, neváhejte si domluvit osobní prohlídku. Atmosféru tohoto místa totiž fotografie ani slova nedokážou plně vystihnout. Budu se na vás těšit ve Slavičíně.