

Pronájem, byt č.11, 2+1 53 m2, Březovík

Ktiš



Vyřizuje

Ing. Tomáš Troják**Tel.:** 605 821 851**GSM:** 777574567**E-mail:**trojak@realdomus.cz**8 000 Kč**
za měsíc

Dispozice bytu:	2+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	53 m ²
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	okraj obce	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Doprava:	silnice; autobus	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS Vám zprostředkuje pronájem rekonstruovaného bytu č.11 o dispozici 2+1 o podlahové ploše 53 m2 v Březovíku. Bytová jednotka je umístěna v 2. NP domu.

Byt je vybaven kuchyňskou linkou (el. trouba, elektrická varná deska, digestoř). Bytový dům je po kompletní rekonstrukci - nová plastová okna, podlahy, rozvody vody a elektřiny, samostatný bojler, nové zateplení. K dispozici je sklep 10 m2 v přilehlé budově. Parkování zdarma u domu.

Nájemné činí 8.000 Kč/měsíc + zúčtovatelné zálohy za energie (TUV, teplo, voda, apod.) v částce 3.500,- Kč/měsíc. Internet v ceně nájmu. Podmínkou zaplacení vratná bezpečnostní kauce majiteli v částce ve výši měsíčního nájmu s energiemi. Provize RK činí 10.000 Kč + 21% DPH.

Březovík je klidná obec nacházející se 20 min autem od centra Prachatic a 25 min od centra Českého Krumlova. Obcí jezdí autobusová linka. spojující obě zmíněná města.