

Pronájem garáže, pole a ovocného sadu se skleníkem

Horní Újezd



Neuvedeno
za rok

Vyřizuje

**Mgr. Martina
Pavloušková**

GSM: +420732273832

E-mail:

[martina.pavlouskova@re-m
ax.cz](mailto:martina.pavlouskova@re-max.cz)

Celková podlahová plocha: 7559 m²

Energetický ukazatel č. 264/2020 Sb.
podle vyhlášky:

Umístění objektu:

okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné místo pro hospodaření, sad nebo menší farmářský projekt? Nabízíme k dlouhodobému pachtu atraktivní soubor pozemků o celkové výměře 7 559 m², situovaný na pomezí Zlínského a Olomouckého kraje, v katastru obce Horní Újezd.

Pozemek tvoří:

Ovocný sad (cca 5 396 m²) s přibližně 70 vzrostlými stromy (švestky, višně, jabloně)
Orná půda (cca 2 163 m²) aktuálně bez aktivního využití

Na pozemku se dále nachází:

Skleník

Hospodářské stavby (šopa, králíkárna)

Prostorná podsklepená garáž vhodná pro skladování plodin

Hlavní benefity:

- ideální pro zemědělce, sadaře, chovatele nebo komunitní projekty
- zavedený sad s produkčním potenciálem
- dobrá dostupnost po hlavní cestě, možnost parkování a klidná lokalita

Pozemek nabízí široké využití – od klasického hospodaření přes permakulturní projekty až po rekreační či komunitní využití.

Lokalita Horní Újezd je známá svou venkovskou atmosférou, čistým prostředím a dobrou dostupností do okolních měst - Bystřice pod Hostýnem (10 min), do Kelče (9 min), nebo do Rajnochovic (9 min).

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.