

Rodinný dům - Dobříč č. p. 32, Praha-západ

Dobříč

**6 300 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Libor Rychlík**GSM:** +420603203232**E-mail:**libor.rychlik@re-max.cz

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	100 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Doprava:	dálnice; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Místo, kde rozhoduje především lokalita

Jsou nemovitosti, které kupujete kvůli domu. A pak jsou nemovitosti, které kupujete kvůli místu. Dobříč č. p. 32 patří právě mezi ně.

Nabízíme rodinný dům určený ke kompletní rekonstrukci nebo přestavbě podle vlastních představ. Největší hodnotou této nabídky je však výjimečná poloha v jedné z nejžádanějších obcí okresu Praha-západ, která spojuje klid venkovského bydlení s výbornou dostupností Prahy.

Dům
rodinný dům určený k rekonstrukci
možnost přestavby přesně podle vlastních potřeb
ideální příležitost vytvořit moderní bydlení na atraktivní adrese
napojení na veškeré inženýrské sítě
elektrina

obecní vodovod

kanalizace

plyn

Proč právě Dobříč?

Dobříč patří dlouhodobě mezi velmi vyhledávané obce západně od Prahy. Obyvatelé oceňují především klidné prostředí, minimální dopravní zatížení, množství zeleně a současně rychlé spojení s hlavním městem.

Jedná se o místo, kde lze skutečně skloubit rodinný život, soukromí i každodenní dojíždění za prací.

Obec si zachovává svůj venkovský charakter, přesto nabízí kvalitní občanskou vybavenost a velmi příjemnou komunitní atmosféru.

Výborná dopravní dostupnost

Praha (Zličín) přibližně 15 minut autem

rychlé napojení na Pražský okruh

výborné spojení směrem na dálnici D5

pravidelné autobusové spojení do Prahy i okolních obcí

Díky tomu je lokalita ideální pro každého, kdo chce bydlet v přírodě, ale pracovat v Praze.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.