

Pronájem byt 3+kk, 87

Pernerova, 53002, Pardubice I, Pardubice



Vyřizuje

Roman Svatoš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

26 000 Kč

za měsíc

+ Vratná kauce: 52 000 Kč
+ Zálohy na služby: 5 000 Kč / měsíc + Odměna RK: 26 000 Kč. Elektřina: bude převedena na nájemce.

Dispozice bytu:	3+kk	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	87 m ²
Celková podlahová plocha:	87 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné a moderní bydlení v jedné z nejvyhledávanějších lokalit Pardubic? Chcete mít centrum města na dosah, a zároveň bydlet v klidném prostředí s výbornou občanskou vybaveností? Pak by Vás tato nabídka mohla zaujmout.

Nabízíme k pronájmu světlý a velmi dobře udržovaný byt o dispozici 3+kk a celkové výměře 87 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží čtyřpodlažního bytového domu v ulici Pernerova, Pardubice. Součástí pronájmu je také vlastní parkovací místo.

Byt je ve výborném technickém stavu a pronajímá se kompletně vybavený, takže je připraven k okamžitému nastěhování. Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj propojený s moderním kuchyňským koutem vybaveným kuchyňskou linkou se spotřebiči. K dispozici jsou dále dva samostatné pokoje, které lze využít jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu.

Koupelna je vybavena vanou a pračkou, samozřejmostí je samostatné sociální zařízení. Příjemnou teplotu v letních měsících zajišťuje klimatizace, která výrazně zvyšuje komfort bydlení.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v bezprostředním okolí – obchody, restaurace, školy, školky, zdravotnická zařízení i zastávky MHD. Výhodou je také výborná dopravní dostupnost a blízkost zeleně pro sport i odpočinek.

Podmínky pronájmu

- Nájemné: 26 000 Kč / měsíc
- Zálohy na služby: 5 000 Kč / měsíc
- Elektřina: bude převedena na nájemce
- Vratná kauce: 52 000 Kč
- Provize realitní kanceláře: 26 000 Kč

Byt je volný ihned a připraven k nastěhování.

Pokud hledáte kvalitní bydlení bez nutnosti dalších investic, neváhejte nás kontaktovat. Rádi Vám byt osobně představíme při prohlídce. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N119112.